

TABELLA IVA E DETRAIBILITÀ DEI VARI ACCESSORI E COMPONENTI CHE POSSONO ESSERE FORNITI E INSTALLATI INSIEME ALL'INFISSO ESTERNO IN UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE EDILIZIA¹ IN UNA SINGOLA UNITÀ IMMOBILIARE_rev.10.2

MANUFATTO O ACCESSORIO	TIPO DI INTERVENTO EDILIZIO	TITOLO ABILITATIVO	DETRAZIONE POSSIBILE	INDICAZIONE IN FATTURA	DA FATTURARE	% IVA	CAUSALE BONIF.	SEZIONI SCHEDA ENEA DA COMPILARE
ZANZARIERA	Manut. ord. in immobile a prevalente destinaz. abitativa privata	Non serve alcun titolo	ECOBONUS	“Strutturalmente Integrata”	con l’infisso	Mista	ECOBONUS	INFISSI (comprendendo nel costo dell’infisso anche il costo della zanzariera)
	Manut. straord. in immobile a prevalente destinaz. abitat. privata	CILA o SCIA, con indicazione lett. b c.1, art. 3 DPR 380/2001	BONUS CASA	“Strutturalmente NON Integrata”	con l’infisso	10%	RISTRUTTURAZIONE	BONUS CASA (solo per l’infisso)
CHIUSURA OSCURANTE (avvolgibile + motore - persiana - scuri)	Manut. ord. in immobile a prevalente destinazione abitativa privata	Non serve alcun titolo	ECOBONUS	“Strutturalmente NON Integrato” ATTENZIONE: se viene fornito anche il cassonetto va indicato come “Strutturalmente integrato” e fatturato con IVA mista ³	con l’infisso	10%	ECOBONUS	INFISSI (comprendendo nel costo dell’infisso anche il costo della chiusura oscurante e dell’eventuale cassonetto)
	Manut. straord. in immobile a prevalente destinazione abitativa privata	CILA o SCIA, con indicazione lett. b c.1, art. 3 DPR 380/2001	ECOBONUS BONUS CASA	“Strutturalmente NON Integrato” ATTENZIONE: come sopra ³ “Strutturalmente NON Integrato”	con l’infisso con l’infisso o separatamente ²	10% 10%	ECOBONUS RISTRUTTURAZIONE	Come sopra BONUS CASA (solo per l’infisso)
SCHERMATURA SOLARE (frangisole - veneziana - tenda da sole - pergotenda)	Manut. ord. in immobile a prevalente destinazione abitativa privata	Non serve alcun titolo	ECOBONUS ma solo se a protezione di una vetrata esposta da est a ovest passando per il sud e $gtot \leq 0,35$	Schermatura solare - Elemento “strutturalmente NON integrato”	con l’infisso (indicando costi separatamente)	10%	ECOBONUS	<ul style="list-style-type: none"> SCHERMATURE SOLARI per schermatura solare INFISSI per l’infisso
	Manut. Straord. in immobile a prevalente destinazione abitativa privata	CILA o SCIA, con indicazione lett. b c.1, art. 3 DPR 380/2001	ECOBONUS (valgono le stesse limitazioni di cui sopra) BONUS CASA	Schermatura solare - Elemento non “strutturalmente NON integrato” Come sopra	con i serramenti (indicando costi separatamente) con l’infisso o separatamente ²	10% 10%	ECOBONUS RISTRUTTURAZIONE	Come sopra BONUS CASA (solo per l’infisso)
CONTRO-DAVANZALE COPRIFILI	Manut. ord. in immobile a prevalente destinaz. abitativa privata	Non serve alcun titolo	ECOBONUS	Elemento di finitura necessario al completamento dell’intervento di sostituzione dell’infisso - “strutturalmente NON integrato”	con l’infisso	10%	ECOBONUS	INFISSI (comprendendo nel costo dell’infisso anche i costi di controdavanzale e coprifili)
	Manut. straord. in immobile a prevalente destinaz. abitat. privata	CILA o SCIA, con indicazione lett. b c.1, art. 3 DPR 380/2001	ECOBONUS BONUS CASA	Come sopra Come sopra	con l’infisso con l’infisso o separatamente ²	10% 10%	ECOBONUS RISTRUTTURAZIONE	Come sopra BONUS CASA (solo per l’infisso)
CONTROTELAIO⁴	Manut. straord. in immobile a prevalente destinaz. abitat. privata	CILA o SCIA, con indicazione lett. b c.1, art. 3 DPR 380/2001	ECOBONUS	Elemento funzionale alla realizzazione dell’intervento di sostituzione dell’infisso - “strutturalmente NON integrato”	con l’infisso	10%	ECOBONUS	INFISSI (comprendendo nel costo dell’infisso anche il costo del controte laio)
			BONUS CASA	Come sopra	con l’infisso o separatamente ²	10%	RISTRUTTURAZIONE	BONUS CASA (solo per l’infisso)
GRATA DI SICUREZZA	Manut. ord. in immobile a prevalente destinaz. abitativa privata	Non serve alcun titolo	SPESE PER LA SICUREZZA	“Interventi finalizzati a prevenire il rischio di compimento di atti illeciti da parte di terzi”	Separatamente	10%	RISTRUTTURAZIONE	BONUS CASA (solo per l’infisso)
	Manut. straord. in immobile a prevalente destinaz. abitat. privata	CILA o SCIA, con indicazione lett. b c.1, art. 3 DPR 380/2001	BONUS CASA	“Interventi finalizzati al recupero del patrimonio edilizio esistente”	con i serramenti o separatamente ²	10%	RISTRUTTURAZIONE	BONUS CASA (solo per l’infisso)

NOTE DELLA TABELLA

- ¹ In tutti gli altri tipi di edifici o in caso di sola fornitura l'aliquota IVA è 22%. Nelle ristrutturazioni o nei restauri/risanamenti conservativi (lettere c, d dell'art.3 c.1 del DPR 380/2001) l'IVA è sempre al 10% qualunque sia il tipo di edificio, anche in caso di sola fornitura, e sono possibili gli stessi tipi di detrazione indicati per la manutenzione straordinaria
- ² Con i serramenti se anche per questi elementi si chiede la detrazione Bonus Casa; separatamente se per i serramenti si chiede l'Ecobonus magari perché si è superato il tetto massimo di spesa per le ristrutturazioni.
- ³ Se non si sostituisce l'infisso, il cassonetto può essere detratto con l'Ecobonus insieme alla tapparella, non va specificato se strutturalmente o non strutturalmente integrato (perché l'infisso non c'è!) e va fatturato con IVA al 10% come la tapparella.
- ⁴ Per il controtelaio non viene presa in esame la manutenzione ordinaria in quanto si ritiene che la sua sostituzione non ricada mai in questo tipo di intervento edilizio.