

Autodichiarazione per la richiesta dell'IVA agevolata per la fornitura e la posa in opera dei serramenti per una nuova costruzione che non sia una "prima casa"

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' PER L'APPLICAZIONE DELL'IVA AGEVOLATA (D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 art.47)

Il sottoscritto..... C.F.

nato il..... a prov.....

residente a.....(.....) in Via n.....

in qualità di:

- Proprietario
- Impresa che costruisce per poi rivendere
- Altro soggetto (specificare:

Consapevole delle responsabilità penali, civili, amministrative e sanzionatorie cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e/o mendace

chiede alla Ditta per il cantiere/fabbricato sito nel
Comune di (.....), Via n.....

l'applicazione in fattura della seguente aliquota iva agevolata:

- 4%** in quanto:
 - fornitura + posa in opera per la costruzione di un fabbricato "Tupini" a favore di una impresa che costruisce per poi rivendere
 - fornitura + posa in opera per la realizzazione di costruzioni rurali da destinare ad abitazione del proprietario del terreno o di addetti alla coltivazione del terreno o all'allevamento e attività connesse
 - solo fornitura di serramenti per la costruzione di un fabbricato "Tupini"
 - solo fornitura di serramenti per la costruzione di una casa non di lusso il cui proprietario non è in possesso dei requisiti richiesti per la "prima casa".
 - solo fornitura di serramenti per la costruzione di fabbricati rurali da destinare ad abitazione del proprietario del terreno o di addetti alla coltivazione del terreno o all'allevamento e attività connesse.
- 10%** in quanto:
 - fornitura + posa in opera per la costruzione di un fabbricato Tupini
 - fornitura + posa in opera per la costruzione di una casa non di lusso il cui proprietario non è in possesso dei requisiti richiesti per la "prima casa"
 - sola fornitura o fornitura con posa in opera per la costruzione di un fabbricato "assimilato Tupini" consistente in
 - solo fornitura o fornitura con posa in opera per la realizzazione di un'opera di urbanizzazione consistente in

Dichiara di essere a conoscenza che:

- le case non di lusso** sono le case di abitazione rientranti in una delle seguenti categorie catastali: A2, A3, A4, A5, A6, A7, A11.
- un fabbricato Tupini** è un fabbricato con:
 - o almeno il 50% più uno della superficie totale dei piani sopra terra destinata ad abitazioni non di lusso;
 - o non più del 25% della superficie totale dei piani sopra terra destinato a negozi.
- i fabbricati "assimilati" Tupini** sono quelli cui si riferisce l'art. 1 della legge 659 del 1961 e cioè gli edifici scolastici, le caserme, gli ospedali, le case di cura, i ricoveri, le colonie climatiche, i collegi, gli educandati, gli asili infantili, gli orfanotrofi e simili
- le opere di urbanizzazione** sono quelle elencate nell'art.4 della L.847/1964 integrato dall'art. 44 della legge 865/1971 che comprendono, tra l'altro, asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese ed altri edifici per servizi religiosi, impianti sportivi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie, aree verdi di quartiere, strutture cimiteriali.

**Dichiara inoltre che per la costruzione dell'immobile in oggetto esiste un regolare Titolo Abilitativo in corso di validità.
Allega fotocopia del documento di identità e del codice fiscale.**

(data)

(firma)